



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗАХИРАМЖ

2025 оны 01 сарын 28 өдөр

Дугаар А/87

Улаанбаатар хот

Нийтийн зориулалттай орон сууцыг
балансаас баланст шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 63 дугаар зүйлийн 63.1.2 дахь заалт, 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх хэсэг, Монгол Улсын нийслэл Улаанбаатар хотын эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 22 дугаар зүйлийн 22.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 78 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэг, мөн зүйлийн 2 дахь хэсгийн 1 дэх заалт, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 5.2 дахь заалт, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 24/20 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын баланст бүртгэлтэй нийт 623,432,734.40 (зургаан зуун хорин гурван сая дөрвөн зуун гучин хоёр мянга долоон зуун гучин дөрвөн төгрөг дөчин мөнгө) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий Багахангай дүүргийн 1 дүгээр хороонд байрлах нийтийн зориулалттай 19 орон сууцыг “Нийслэлийн Орон сууцны корпораци” ХК-ийн баланст шилжүүлэхийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газар (В.Оюумаа)-т зөвшөөрсүгэй.

2.Шилжүүлэн авч байгаа 19 нийтийн зориулалттай орон сууцыг зохих журмын дагуу бүртгэн авч, ашиглалт, хамгаалалтыг хариуцан ажиллахыг “Нийслэлийн Орон сууцны корпораци” ХК (М.Говьсайхан)-д үүрэг болгосугай.

3.Энэ захирамжийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (Д.Амгалан)-т даалгасугай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725020383

БАЛАНСААС БАЛАНСАНД ШИЛЖҮҮЛГЭХ ХӨРӨНГИЙН ЖАГСАЛТ

№	Байршил	Эд хөрөнгийн нэр	Хэмжих нэгж	Талбай	Өрөөний тоо	Бүртгэлийн үнэ	Хуримтлагдсан элэгдэл	Үлдэгдэл өртөг
1		1-р байр 1-3 тоот	МКВ	28,4	1	19,162,822.29	1,197,676.50	17,965,145.79
2		1-р байр 1-4 тоот	МКВ	74,35	4	50,167,459.11	3,135,466.20	47,031,992.91
3		1-р байр 2-7 тоот	МКВ	28,4	1	19,162,822.29	359,302.95	18,803,519.34
4		1-р байр 2-8 тоот	МКВ	74,35	4	50,167,459.06	3,135,466.20	47,031,992.86
5		1-р байр 3-11 тоот	МКВ	28,4	1	19,162,822.29	1,197,676.50	17,965,145.79
6		1-р байр 3-12 тоот	МКВ	74,35	4	50,167,459.06	3,135,466.20	47,031,992.86
7		1-р байр 4-15 тоот	МКВ	28,4	1	19,162,822.29	1,197,676.50	17,965,145.79
8		1-р байр 4-16 тоот	МКВ	74,35	4	50,167,459.06	3,135,466.20	47,031,992.86
9	Багахангай дүүрэг	1-р байр 5-19 тоот	МКВ	28,4	1	19,162,822.29	1,197,676.50	17,965,145.79
10		1-р байр 5-20 тоот	МКВ	74,35	4	50,167,459.06	3,135,466.20	47,031,992.86
11		1-р байр 1-2 тоот	МКВ	31,4	1	21,187,064.08	1,324,191.60	19,862,872.48
12		1-р байр 2-5 тоот	МКВ	63,3	3	42,711,501.80	2,669,469.00	40,042,032.80
13		1-р байр 2-6 тоот	МКВ	31,4	1	21,187,064.08	1,324,191.60	19,862,872.48
14		1-р байр 3-9 тоот	МКВ	63,3	3	42,711,501.80	2,669,469.00	40,042,032.80
15		1-р байр 3-10 тоот	МКВ	31,4	1	21,187,064.08	1,324,191.60	19,862,872.48
16		1-р байр 4-13 тоот	МКВ	63,3	3	42,711,501.80	2,669,469.00	40,042,032.80
17		1-р байр 4-14 тоот	МКВ	31,4	1	21,187,064.08	1,324,191.60	19,862,872.48
18		1-р байр 5-17 тоот	МКВ	63,3	3	42,711,501.80	2,669,469.00	40,042,032.80
19		1-р байр 5-18 тоот	МКВ	31,4	1	21,187,064.08	1,324,191.60	19,862,872.48
						623,432,734.40	38,126,173.95	585,306,560.45

Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны
01 дүгээр сарын 28 өдрийн
487 үндэс захирамжийн
хавсралт

